

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	7,000円

## 防犯ガラス、追焚給湯、温水洗浄便座等、設備が

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンボヌール 0306号室		
物件所在地	東京都福生市牛浜75		
交通	青梅線 牛浜駅 徒歩3分 五日市線 熊川駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	2014年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 13,200円 クリーニング費用: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPRT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料: 33,000円、月額総賃料の2%。		
備考	牛浜駅・熊川駅の2駅利用可		

情報更新日2026年2月10日

No.5181003168

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					