

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 78,000円 | 6,000円 |

牛浜駅・熊川駅の2駅利用可！宅配BOX新設！安心

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャンボヌール 0206号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都福生市牛浜75 | | |
| 交通 | 青梅線 牛浜駅 徒歩3分 五日市線 熊川駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.8畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 45㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年2月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,800円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年2月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月~ | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークイ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 12,100円 退去時クリーニング費用: 58,850円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料33,000円、月額総賃料の2%。 | | |
| 備考 | 牛浜駅・熊川駅の2駅利用可！宅配BOX新設！安心の積水ハウスシャーメゾン！ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.5181003162



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |