

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	6,000円

## 牛浜駅・熊川駅の2駅利用可！宅配BOX新設！安心

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンボヌール 0206号室		
物件所在地	東京都福生市牛浜75		
交通	青梅線 牛浜駅 徒歩3分 五日市線 熊川駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	2014年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 退去時クリーニング費用: 58,850円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料33,000円、月額総賃料の2%。		
備考	牛浜駅・熊川駅の2駅利用可！宅配BOX新設！安心の積水ハウスシャーメゾン！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.5181003162



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

### 誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17  
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp  
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%