

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 122,000円 | 7,000円 |

## キレイな街並みの中に佇む、全77世帯のミドル

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,区画整理地内,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プライムメゾン武蔵野の杜 0109号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小平市上水本町5丁目15-3  |      |     |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩18分<br>西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩20分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) LDK(10.3畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 40.31㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2008年1月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,800円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月~ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 22,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%                       |      |     |
| 備考       | ペット飼育は小型犬または猫2匹まで。ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し。                       |      |     |

情報更新日2024年11月22日

No.5181003098



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

### 誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17  
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp  
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |