

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 54,000円 | 4,000円 |

## 日当たりも良く、風通しも良好。複数面採光でと

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベニーレーン 0201号室  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都東村山市廻田町2丁目31-9  |      |     |
| 交通       | 西武多摩湖線 武蔵大和駅 徒歩3分  |      |     |
| 間取詳細     | DK(5.3畳) 和室(6.4畳) 洋室(6.4畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 43.7㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年5月中旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,800円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無   |      |     |
| 設備       | 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 19,800円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%                         |      |     |
| 備考       | やっぱり安心、積水ハウスのシャーメゾンです。                                     |      |     |

情報更新日2024年10月18日

No.352489-201

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |