

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	5,000円

広い洋室、設備充実、積水シャームゾン！

2F以上, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール 番館 0201号室		
物件所在地	東京都青梅市長淵1丁目64-1		
交通	青梅線 小作駅 バス10分 万場坂 バス停徒歩2分 青梅線 河辺駅 徒歩32分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(6畳) K(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1990年8月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 73,590円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料: 33,000円、月額総賃料の2%。		
備考	広い洋室、設備充実、積水シャームゾン！		

情報更新日2025年7月1日

No.3216548-201



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス立川
東京都立川市高松町3丁目14-17
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%