

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	0円

## インターネットの利用やBS・CS番組の視聴が

1フロア2住戸,ディンプルキー,角住戸,全室東南向き,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ恋ヶ窪 0102号室		
物件所在地	東京都国分寺市東戸倉2丁目10-4		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.42㎡	向き	南東
築年月	1991年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	やっぱり安心、積水ハウスのシャームゼンです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.5181000553-102

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%