

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 2,000円 |

## 大手ハウスメーカー『セキスイハイム』の آپー

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南西向き,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                   |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シティハイムシェモア 0201号室                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都東大和市蔵敷3丁目863-7                                      |      |             |
| 交通       | 多摩モノレール 上北台駅 徒歩6分<br>多摩モノレール 桜街道駅 徒歩16分                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) LDK(14畳) 洋室(5.5畳)                             |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                            |      |             |
| 専有面積     | 57.66㎡                                                 | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 1987年9月上旬                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場                                    |      |             |
| 設備       | CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,シュー     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料:19,800円<br>[備考] 退去時クリーニング費用:65,230円※退去時精算 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                               |      |             |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額総賃料の1.2%、年間1万円。          |      |             |
| 備考       | 大手ハウスメーカー『セキスイハイム』のアパートです♪                             |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.1024-0201

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス立川**

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |