

FOR RENT

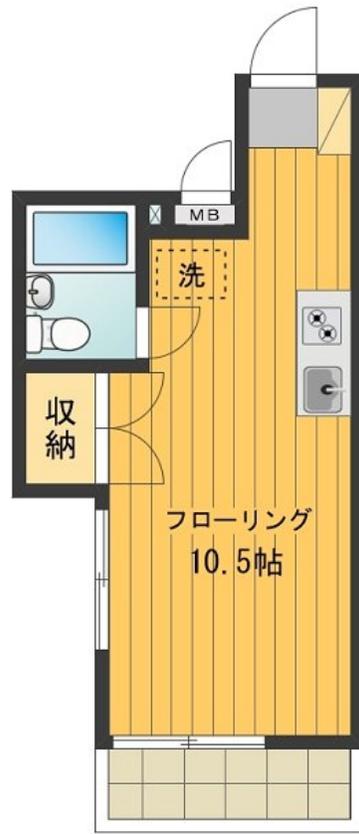
賃料	管理費等
63,000円	1,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンヴェルト		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目10-8		
交通	京王線 明大前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.61㎡	向き	南西
築年月	1992年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円(税込) 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 年間保証料: 1万円 月額保証		
備考	フリーレント1ヶ月(当社にてご案内のお客様限定)		

情報更新日2025年1月31日

No.5181002502



東京都知事(11)第41013号
 全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス立川
 東京都立川市高松町3丁目14-17
 TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
 E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp
 URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%