

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 6,000円 |

## やっぱり安心、積水ハウスシャーメゾンです。写

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コーポ・ジュネス 0202号室                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都立川市羽衣町1丁目13-5                                                                |      |     |
| 交通       | 中央線 立川駅 徒歩16分<br>南武線 西国立駅 徒歩8分                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(3.4畳)                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 24㎡                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年3月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,800円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                          |      |     |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャツ                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                              |      |     |
| 保証会社     | 可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%                                              |      |     |
| 備考       | やっぱり安心、積水ハウスシャーメゾンです。                                                           |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.5181002501

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス立川**

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |