

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

## 前回 1LDK に間取り変更を含めリノベーション

ディンプルキー、玄関ホール、駅まで平坦、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、平坦地、防犯カメラ、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い

### 【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ワインズC 0102号室		
物件所在地	東京都小平市花小金井7丁目18-5		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1991年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10450円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、キ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24 : 1,320円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	やっぱり安心、積水ハウスのシャーメゾンです。		

情報更新日2026年1月9日

No.858-C103



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%