

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	0円

## 周辺には飲食店や商業施設が多数立ち並び、シヨ

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	チャーム&MY Y1号室		
物件所在地	東京都東大和市南街5丁目55-1		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩5分 多摩モノレール 桜街道駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.99㎡	向き	南
築年月	1994年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	無		
設備	CATV, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 17,600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	人気の都市ガス仕様、追い焚き給湯付き。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.5181001381-Y1



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス立川**  
東京都立川市高松町3丁目14-17  
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp  
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%