

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

## 設備充実！積水ハウス施工の人気1LDKアパート

2面採光,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメール昭島J 0101号室		
物件所在地	東京都昭島市上川原町1丁目25-12		
交通	青梅線 昭島駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.71㎡	向き	南
築年月	2007年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用: 54,340円税込み 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、以降毎月総賃料の1.2%、年間1万円。		
備考	耐震性に優れた積水ハウスシャーメゾン！使いやすい1LDKの間取り！！インターネット無料(Jcom イズイルム)！！		

情報更新日2025年4月4日

No.5181002225

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%