

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 1,000円 |

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,振り分け,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                      |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                   | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | シティハイム加藤 0202号室                                          |      |              |
| 物件所在地    | 東京都府中市若松町3丁目5-1                                          |      |              |
| 交通       | 京王線 東府中駅 徒歩12分<br>西武多摩川線 多磨駅 徒歩22分                       |      |              |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                     |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                              |      |              |
| 専有面積     | 41.31㎡                                                   | 向き   | 西            |
| 築年月      | 1984年10月上旬                                               | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2025年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場                                     |      |              |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 49,390円※敷金精算   |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 年間保証料 1万円                             |      |              |
| 備考       |                                                          |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.1165-202

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス立川**

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |