

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	4,000円

## 広い洋室。近くに商業施設もそろっています。

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面2室, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールI番館 0202号室		
物件所在地	東京都青梅市長淵1丁目60-1		
交通	青梅線 小作駅 バス10分 万場坂 バス停徒歩2分 青梅線 河辺駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(7.7畳) 洋室(5.9畳) K(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5100円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 退去時クリーニング費用: 58,850円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPR124: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料: 33,000円、月額総賃料の2%。		
備考	広い洋室、設備充実、積水シャーメゾン!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.5181000980



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

### 誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17  
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp  
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%