

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

## 落ち着いたある住宅街、お買い物等にも不便の無

ディンプルキー、玄関ホール、振り分け、湖・池が見える、駅まで平坦、耐火構造、耐震構造、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウインズA 0101号室		
物件所在地	東京都小平市花小金井7丁目18-7		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩10分 西武新宿線 小平駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳) K(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44㎡	向き	東
築年月	1990年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 10450円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	やっぱり安心、積水ハウスのシャーメゾンです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.860-A101

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%