

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 3,000円 |

## 眺望良好の明るいお部屋です！エレベーター付き

2F以上,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3DK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無<br>無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | イーストビレッジ 0302号室   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都福生市武蔵野台2丁目31-3   |      |    |
| 交通       | 青梅線 福生駅 徒歩16分<br>八高線 東福生駅 徒歩12分                               |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 51.3㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1990年5月上旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 17,600円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 59,290円税込 退去時精算    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、以降毎月総賃料の1.2%、年間1万円。              |      |    |
| 備考       | 眺望良好！晴れた日は富士山も見えます 1階はクリーニング屋・ブックオフで便利です 経済的な都市ガス！            |      |    |

情報更新日2024年7月20日

No.696-302

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |