

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

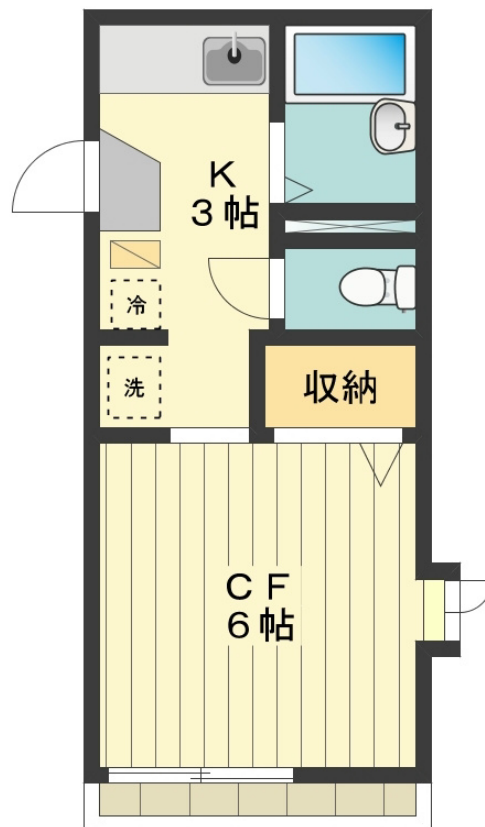
★耐震に優れた積水ハウスのシャームゾン★風呂

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゼルコーバ新町 0201号室		
物件所在地	東京都世田谷区新町 1 丁目16-9		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.18㎡	向き	南
築年月	1994年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	無		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用 ¥ 38,500円 (退去時精算)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、以降毎月総賃料の1.2%、年間1万円。		
備考	★耐震に優れた積水ハウスのシャームゾン★風呂・トイレ別★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.313-0201

お問合せ先



東京都知事 (11) 第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%