

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 79,000円 | 0円   |

## 広々使える 2 L D K のお部屋です。前面が駐車場

ディンプルキー,角住戸,全室南向き,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンレイクヒル仲原 0103号室                                         |      |             |
| 物件所在地    | 東京都東大和市仲原 2丁目15-3                                        |      |             |
| 交通       | 西武拝島線 東大和市駅 徒歩20分                                        |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(16.4畳)                                 |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                              |      |             |
| 専有面積     | 65.04㎡                                                   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1992年11月上旬                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7150円/月 ~ 駐輪場                                     |      |             |
| 設備       | C A T V, T Vインターホン,エアコン,エアコン 2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 17,600円                                    |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                   |      |             |
| 保証会社     | 可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、月々支払手数料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000円/年  |      |             |
| 備考       | やっぱり安心、積水ハウスのシャームゼンです。                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.439-0103

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |