

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	1,000円

耐震性に優れた積水ハウスのシャーメゾンです

2面採光,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペニーレイン 0101号室		
物件所在地	東京都府中市美好町3丁目44-13		
交通	京王線 分倍河原駅 徒歩6分 南武線 西府駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.18m ²	向き	南
築年月	1991年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャッター, シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円税込み 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料賃料合計の50%、月額保証料賃料合計の1.2%、2ヶ月分		
備考	耐震性に優れた積水ハウスのシャーメゾンです		

情報更新日2025年12月7日

No.706-0101



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>

不動産コード: 7743

物件管理コード: 5181001662



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。