

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

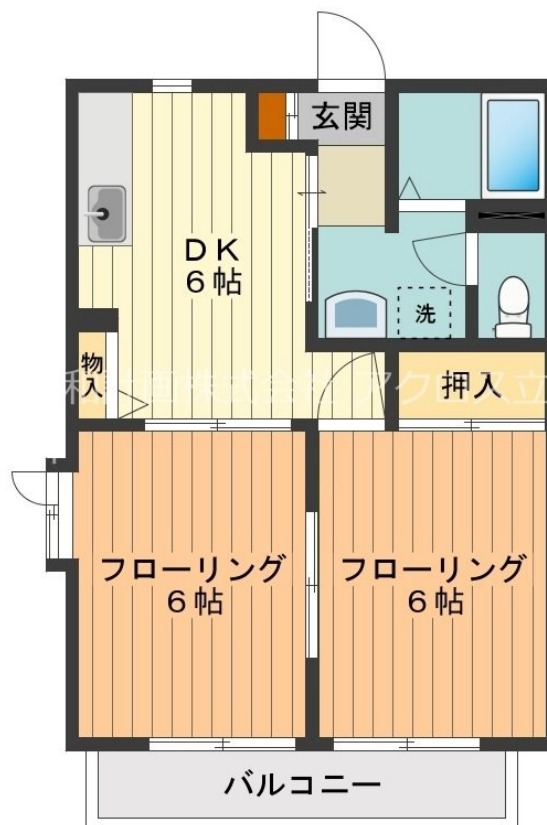
最上階で陽当りも良好！広々としたバルコニーは

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面 2 室, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネクサスKurihara 0203号室		
物件所在地	東京都武蔵村山市榎 2 丁目 8 6 - 4		
交通	西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩20分 多摩モノレール 上北台駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.58㎡	向き	南
築年月	1997年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャッター, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] クリーニング費用: 49,390円(税込) 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50% 毎月総賃料の1.2%、年間10,000円		
備考	最上階で陽当りも良好！広々としたバルコニーはお布団も楽々干せます♪安心の積水ハウスシャーマンズです！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.1354-0203

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%