

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 70,000円 | 1,000円 |

駅近立地につき、お出かけ便利！小学校も近く子

ディンプルキー、玄関ホール、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アピア 0102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都立川市上砂町5丁目49-5 | | |
| 交通 | 西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 49.94㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年11月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 57,310円(税込) 退去時精算 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額総賃料の1.2%、年間1万円。 | | |
| 備考 | 駅近立地につき、お出かけ便利！小学校も近く子育て環境良好です！ | | |

情報更新日2025年9月18日

No.5181001414

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |