

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	1,000円

## 1フロア2世帯のみで隣が気になりにくくなって

1フロア2住戸,ディンプルキー,角住戸,出窓,振り分け,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンレイクルピナス 0102号室		
物件所在地	東京都東大和市中央2丁目1126-1		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.48㎡	向き	南
築年月	1992年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7150円/月~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, トイレ有, ハウスメーカー		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 17,600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、月々支払手数料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	やっぱり安心、積水ハウスのシャームゾンです。		

情報更新日2024年12月28日

No.5181001366



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

### 誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17  
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp  
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%