

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

## 来客用駐車場も有り！安心の積水ハウス施工！

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                          |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                       | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランメールみなみ 0201号室                                             |      |             |
| 物件所在地    | 東京都西多摩郡瑞穂町石畑1800                                             |      |             |
| 交通       | 八高線 箱根ヶ崎駅 徒歩10分                                              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)                                         |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 35.3㎡                                                        | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1989年6月上旬                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 2024年5月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                         |      |             |
| 設備       | エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ハウス    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 17,600円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 43,450円(税込) 退去時精算 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額総賃料の1.2%、年間1万円。               |      |             |
| 備考       | 来客用駐車場も有り！安心の積水ハウス施工！                                        |      |             |

情報更新日2024年4月25日

No.5181001038-0201

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |