

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	1,000円

## 安心の積水ハウス施工！駅から徒歩8分。近隣に

2面採光,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



賃貸アパート  
ドエル・ジュリアン 103号

賃料 44,000円 JR青梅線「羽村」駅 徒歩8分

Life Information  
 ○サンクス...370m  
 ○ウォルシア...490m  
 ○スーパー福寿屋...550m  
 ○西友...550m

ACROSS 誠和計画株式会社 TEL:042(526)1040  
 FAX:042(526)2570  
 www.seiwaacross.co.jp

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドエル・ジュリアン 0103号室		
物件所在地	東京都羽村市緑ヶ丘1丁目24-11		
交通	青梅線 羽村駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	19.68㎡	向き	南西
築年月	1993年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	無		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円(税込) 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、年間1万円。		
備考	積水ハウス安心の積水ハウス施工！駅から徒歩8分。近隣に商業施設が揃っています。ス施工		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.1039-0103



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

### 誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17  
 TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
 E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp  
 URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%