

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,000円 | 1,000円 |

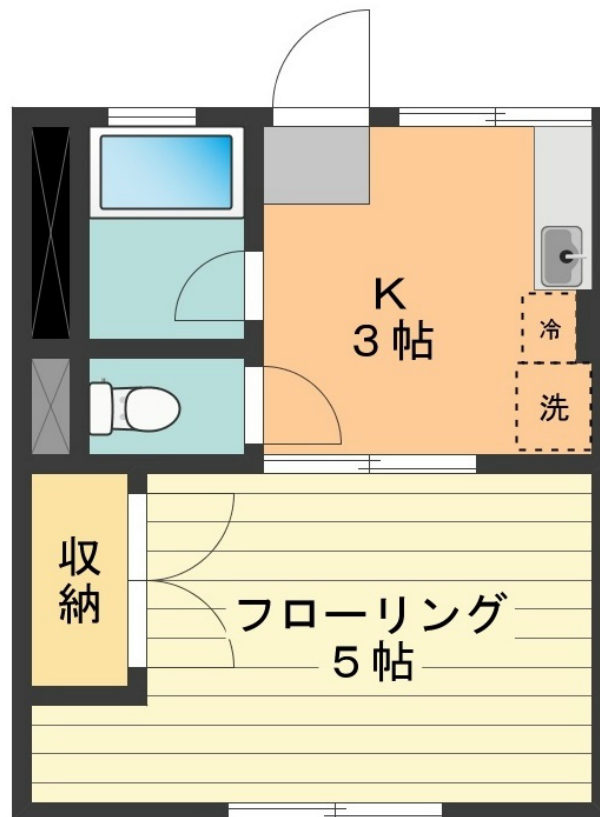
## 初めての一人暮らしにいかがでしょうか 安心

ディンプルキー,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                     |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シティハイムナリシマ 0102号室                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都福生市熊川920 - 1                                        |      |             |
| 交通       | 青梅線 牛浜駅 徒歩8分<br>五日市線 熊川駅 徒歩4分                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) K(3畳)                                           |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                            |      |             |
| 専有面積     | 18.45㎡                                                 | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1990年10月上旬                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 2025年7月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～                                        |      |             |
| 設備       | C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ハウスメーカー施工  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 17,600円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円 退去時精算 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%(最低2万円)、以降毎月総賃料の1.2%、年間1万円。                |      |             |
| 備考       | 初めての一人暮らしにいかがでしょうか 安心のセキスイハイム施工のアパートです ♪               |      |             |

情報更新日2025年6月6日

No.5181000889

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |