

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	8,000円

## 駅までは平坦、しかも駅周辺は商業施設がまとも

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, リバーサイド, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマヴェーラ 0210号室		
物件所在地	東京都昭島市美堀町2丁目1-7		
交通	青梅線 昭島駅 徒歩15分 西武拝島線 西武立川駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6.8畳) 洋室(7.2畳) 洋室(4.8畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	76.29㎡	向き	南
築年月	1996年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用: 84,040円 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額総賃料の1.2%、年間1万円。		
備考	駅までは平坦、しかも駅周辺は商業施設がまともであり、お買い物が便利！ それでいて緑も感じられるおススメのマンションです		

情報更新日2024年12月27日

No.5181000854

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%