

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	2,000円

専用庭付、テラスハウスシャーメゾンです。

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランメール昭島B 0102号室		
物件所在地	東京都昭島市上川原町3丁目5-7		
交通	青梅線 昭島駅 徒歩12分 中央線 立川駅 バス20分 大神 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	56.9㎡	向き	
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャッター, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用: 75,240円税込 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額総賃料の1.2%、年間1万円。		
備考	専用庭付、テラスハウスシャーメゾンです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.328-0102



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス立川
東京都立川市高松町3丁目14-17
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%