

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

## 広々、リビング11.6帖のお部屋です！角部屋で陽

ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、東南角住戸、南面2室、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミラベルガーデン 0103号室		
物件所在地	東京都昭島市福島町2丁目7-1		
交通	青梅線 東中神駅 徒歩10分 青梅線 中神駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.5㎡	向き	東
築年月	2001年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用: 52,360円(税込) 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額総賃料の1.2%、年間1万円。		
備考	広々、リビング11.6帖のお部屋です！角部屋で陽当たりも良好。耐震に優れた積水ハウスのマンションです		

情報更新日2024年10月18日

No.5181000743

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%