

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 53,000円 | 2,000円 |

## 商業施設や公園などが徒歩圏に充実、周辺環境に

3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1K  |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ハイム茜 0101号室   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都国立市西1丁目6-48  |      |            |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩16分<br>南武線 西国立駅 徒歩14分                           |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(4畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |            |
| 専有面積     | 24.24㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1992年4月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2024年12月中旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場  |      |            |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 17,600円                                     |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可  |      |            |
| 保証会社     | 可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、保証更新料: 10,000円/年                     |      |            |
| 備考       | やっぱり安心、積水ハウスのシャームゾンです。                                    |      |            |

情報更新日2024年11月23日

No.0054-0101



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

### 誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |