

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

ディンプルキー、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイム 0102号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目29-10		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.21m ²	向き	南西
築年月	1991年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無		
設備	BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャッター, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退室時にクリーニング費用38,500円がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50%、月額保証料1.2%、年間保証料1万円		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.5181000150



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%