

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	1,000円

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベニーレイン 0202号室		
物件所在地	東京都府中市美好町 3 丁目44 - 13		
交通	京王線 分倍河原駅 徒歩6分 南武線 西府駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.18㎡	向き	南
築年月	1991年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャッター,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円(税込) 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%、年間保証料: 1万円、月		
備考	耐震性に優れた積水ハウスのシャームゾンです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.0706-0202

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町 3 丁目 1 4 - 1 7

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%