

FOR RENT

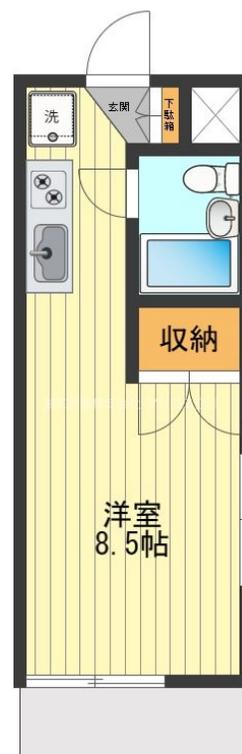
賃料	管理費等
60,000円	1,000円

2面採光,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンヴェルト 0106号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目10-8		
交通	京王線 明大前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.44㎡	向き	南西
築年月	1992年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退室時 クリーニング費用38,500円(税込) 負担あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計額の50%、月額保証料: 賃料合計額の1.2%、年間保証料: 1万円		
備考	CATV(ネット対応)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.518100063-106



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%