

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

ディンプルキー,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーハイツ117 0205号室		
物件所在地	東京都世田谷区新町1丁目17-17		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.71㎡	向き	南
築年月	1986年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,雨戸,収納1間		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円(税込) 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の5.0% 毎月総賃料の1.2%及び年間1万円		
備考	耐震性に優れた積水ハウス施工の建物です		

情報更新日2026年4月15日

No.311-0205



東京都知事(11)第41013号
 全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス立川
 東京都立川市高松町3丁目14-17
 TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
 E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp
 URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%