

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

## ご入居者の安全を守る防犯カメラが敷地内に設置

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	West House 0206号室		
物件所在地	東京都国立市谷保7097-1		
交通	南武線 谷保駅 徒歩10分 南武線 矢川駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(1.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.24㎡	向き	東
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	やっぱり安心、積水ハウスのシャーメゾンです。		

情報更新日2026年2月13日

No.5181000014

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%