

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 160,000円 | 9,500円 |

## 2024年12月に完成した旭化成施工の築浅へーべ

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Refined Court 立川 0101号室                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 東京都立川市高松町1丁目13-8                                                                    |      |             |
| 交通       | 多摩モノレール 高松(多摩)駅 徒歩9分<br>中央線 立川駅 徒歩16分                                               |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(5.3畳) 洋室(3.9畳)                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                           |      |             |
| 専有面積     | 51.01㎡                                                                              | 向き   |             |
| 築年月      | 2025年3月                                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                      | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                   |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャッター, シャワー,                         |      |             |
| その他費用    | [一時金] My Concier Club会費: 18,000円 鍵交換・設定費: 25,300円<br>[備考] クリーニング費用(退去時精算) 85,800円税込 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、2年毎2万円。                                                                |      |             |
| 備考       | 話題のZEH-M物件! 太陽光発電もあります!!                                                            |      |             |

情報更新日2026年7月27日

No.0000006808

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |