

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 5,000円 |

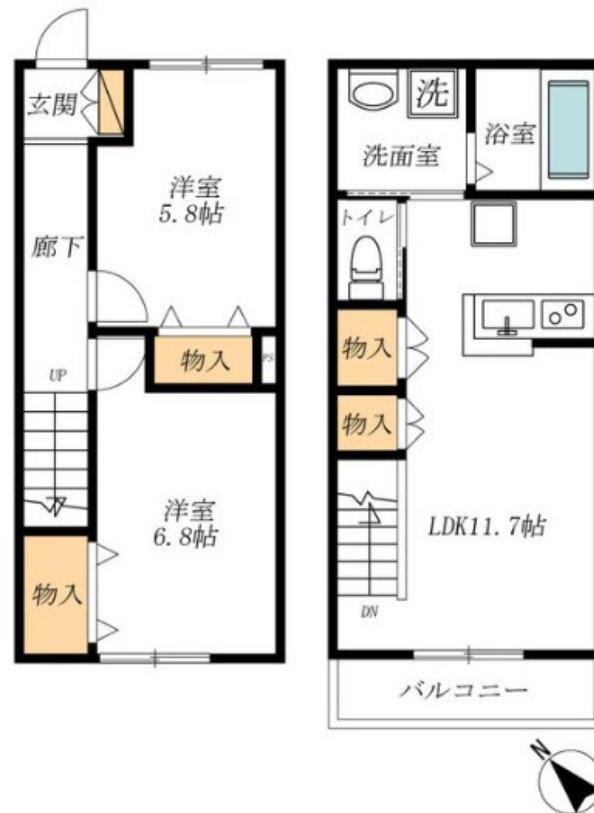
## 経済的な都市ガス仕様！ファミリーにおすすめの

2F以上,玄関ホール,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |             |
| 敷金       | 9万円  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | テラスハウス   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Maison Eterno 0103号室   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都立川市砂川町8丁目86-19  |      |             |
| 交通       | 西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩9分   |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.8畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1-2階  |      |             |
| 専有面積     | 62.02㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2016年6月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 無  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャッター, シャワー, シャワー付                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 34,100円 My Concier Club会費: 18,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 85,800円税込み 退去時精算 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、2年毎2万円。   |      |             |
| 備考       | 耐震・耐火性に優れた旭化成ヘーベルメゾン！！   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.000006681

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |