

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 270,000円 | 20,000円 |

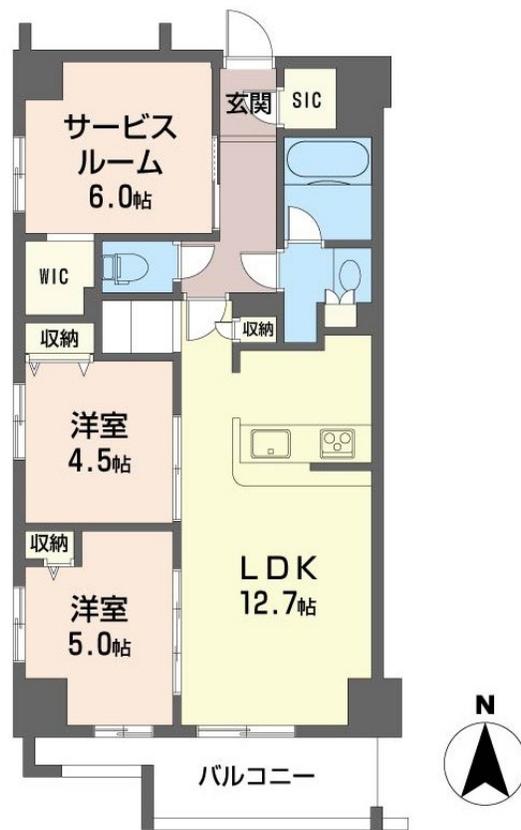
ペット飼育相談可能でしかも駅近、エントランス

2F以上,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ツインズ国立 0801号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都国立市東1丁目8-3 | | |
| 交通 | 中央線 国立駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.7畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) S(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 8階 | | |
| 専有面積 | 62.95㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,800円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000~24200円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エア | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 24,200円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,200円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | 可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料総額の2% | | |
| 備考 | ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し。ペット用足洗い場あり。 | | |

情報更新日2026年4月28日

No.000006669

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |