

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	9,000円

## 禁煙物件です 耐震・耐火性に優れた旭化成

2F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マルベリー テラス・S 0202号室		
物件所在地	東京都福生市加美平2丁目6-1		
交通	青梅線 福生駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.84㎡	向き	
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 9000円/月~		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, シャツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 34,100円 My Concier Club会費: 18,000円 [備考] 室内清掃費用 101,200円 退去時精算		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、2年毎2万円。		
備考	禁煙物件です 耐震・耐火性に優れた旭化成ヘーベルメゾン！！		

情報更新日2026年1月11日

No.0000006631

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%