

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

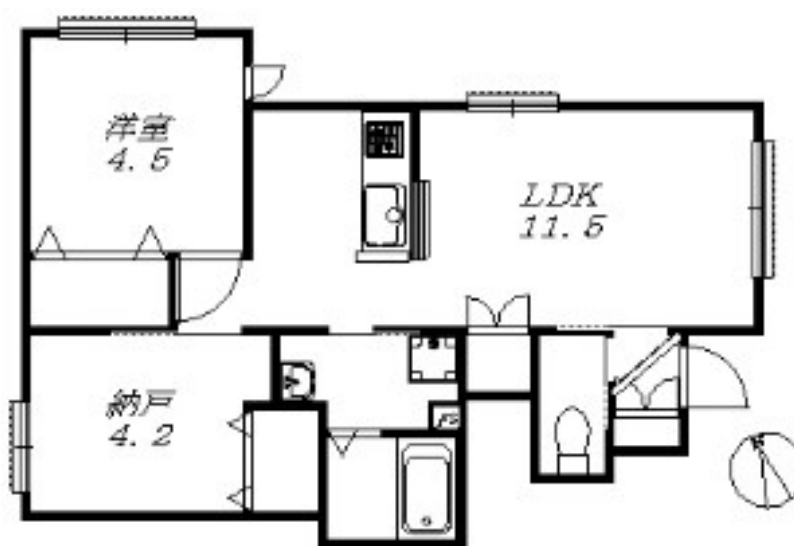
大好きなペットと一緒に生活できる、ペット共生

2面採光,角住戸,玄関ホール,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プロキオン 0101号室		
物件所在地	東京都立川市砂川町8丁目3-3		
交通	西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩14分 多摩モノレール 桜街道駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳) S(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.71㎡	向き	
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 25,300円 My Concier Club会費: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 85,800円税込み 退去時精算		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、2年毎2万円。		
備考	大好きなペットと一緒に生活できる、ペット共生型マンション。耐震・耐火性に優れた旭化成ヘーベルメゾンです！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000006532

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%