

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 4,500円 |

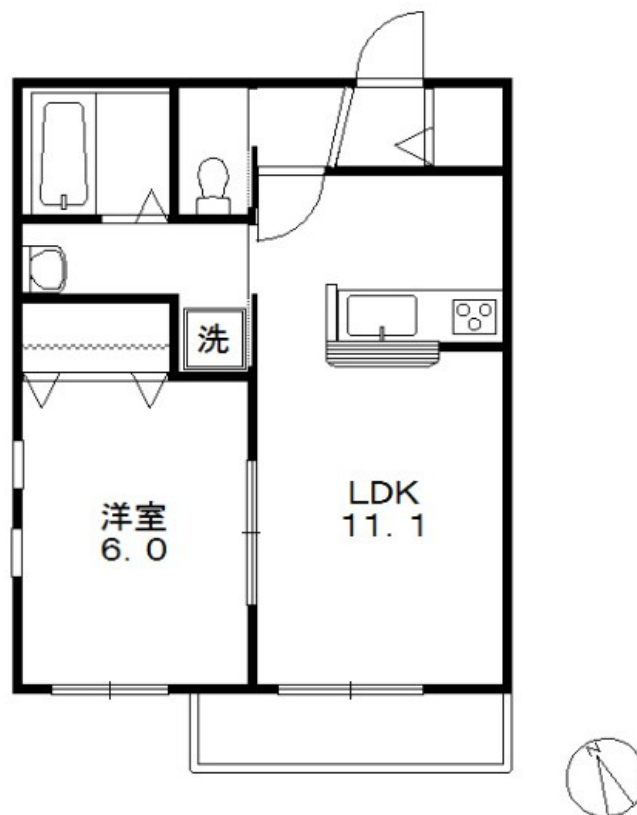
## 4路線使えて便利な拝島駅まで徒歩8分！何かと便

角住戸,玄関ホール,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                        |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 6万円                                                                         | 礼金   | 1.2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                           | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Verde 昭島II 0101号室                                                           |      |             |
| 物件所在地    | 東京都昭島市緑町4丁目16-3                                                             |      |             |
| 交通       | 五日市線 拝島駅 徒歩8分<br>青梅線 拝島駅 徒歩8分                                               |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(6畳)                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 42.73㎡                                                                      | 向き   |             |
| 築年月      | 2014年4月                                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～                                                             |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,シャッター,シャワー,シャワー付                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 30,800円 My Concier Club会費: 15,000円<br>[備考] 室内清掃費用 55,000円※退去時精算 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、2年毎2万円。                                                        |      |             |
| 備考       | 耐震・耐火性に優れた旭化成ヘーベルメゾン！！                                                      |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.0000006478

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス立川**

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |