

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	3,000円

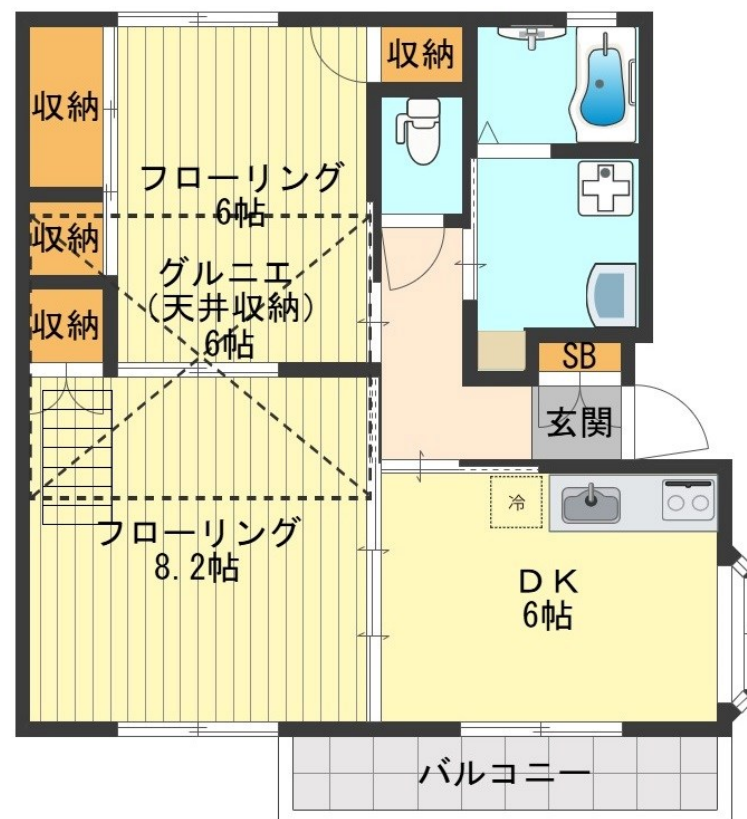
都心へのアクセスも良く、人気の高い三鷹エリア

2F以上、セキュリティ有り、ダブルロック、角住戸、最上階、上階無し、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、耐火構造、耐震構造、平坦地、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーケープ 0201号室		
物件所在地	東京都三鷹市新川 6丁目35-31		
交通	中央線 三鷹駅 バス8分 三鷹農協前 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(8.2畳) グルニエ(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.11㎡	向き	南
築年月	2007年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス給湯, キ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、月々支払手数料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	スーパー・コンビニが近く買い物便が良好。インターネットも無料でお使い頂けるので、月々の出費を抑えられます。		

情報更新日2025年5月2日

No.0000006326

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%