

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 120,000円 | 8,500円 |

朝のもう少し寝たいを叶えるだけでなく、通期通

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 6万円 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ADAMAS国立 203号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都国立市富士見台4丁目10-3 | | |
| 交通 | 南武線 矢川駅 徒歩2分 中央線 国立駅 バス11分 矢川駅 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.2畳) 洋室(6.6畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42.45㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年12月8日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年4月6日 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 My Concier Club会費: 15,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 可 保証料:賃料+共益費等の50%、継続保証料:2万円/2年 | | |
| 備考 | 2021年12月築。施工からご入居後まで旭化成の一貫した管理で安心。退去時クリーニング費用1LDK55,000円～は退去時精算。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月2日

No.000006036



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |