

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	7,000円

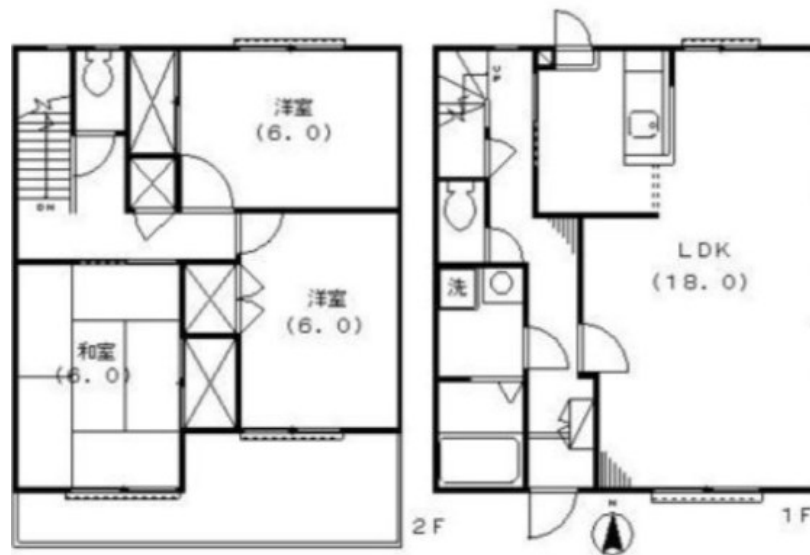
## 戸建て感覚でお住まいいただける人気のテラスハ

玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10.5万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンズコート立川C 0102号室		
物件所在地	東京都立川市西砂町5丁目45-1		
交通	西武拝島線 西武立川駅 徒歩15分 青梅線 昭島駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(18畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	92.8㎡	向き	
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, シャッター, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 My Concier Club会費: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 101,200円税込 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、2年毎2万円。		
備考	耐震・耐火性に優れた旭化成ヘーベルメゾン!!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.000005625

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%