

賃料	管理費等
119,000円	7,000円

## モバイル端末からお部屋の家電を操作できる

1フロア2住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地が

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンコリーヌ立川 0102号室		
物件所在地	東京都立川市高松町2丁目15-8		
交通	多摩モノレール 高松(多摩)駅 徒歩11分 青梅線 立川駅 バス3分 高松町二 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.68㎡	向き	南東
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	モバイル端末からお部屋の家電を操作できる物件です。設置済みのスマートリモコンに、お好きなIoT対応家電を接続いただけます。環境にもお財布にも優しいZEH(ネット・ゼロ・エネルギーハウス)物件です。		

情報更新日2024年9月13日

No.000005551

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%