

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	7,500円

最近流行の禁煙物件、敷地内・来客含め禁煙です

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	6万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUMIERE 西国立 201号室		
物件所在地	東京都立川市羽衣町3丁目21-18		
交通	南武線 西国立駅 徒歩9分 南武線 矢川駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	19.74㎡	向き	北東
築年月	2020年4月6日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 25,300円 My Concier Club会費: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 50,600円 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証委託料: 賃料等の50%、保証更新料: 20,000円/2年毎		
備考	施工から管理まで一貫した体制で安心の旭化成のヘーベルメゾン。		

情報更新日2026年4月24日

No.000005489



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス立川
東京都立川市高松町3丁目14-17
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%