

FOR RENT

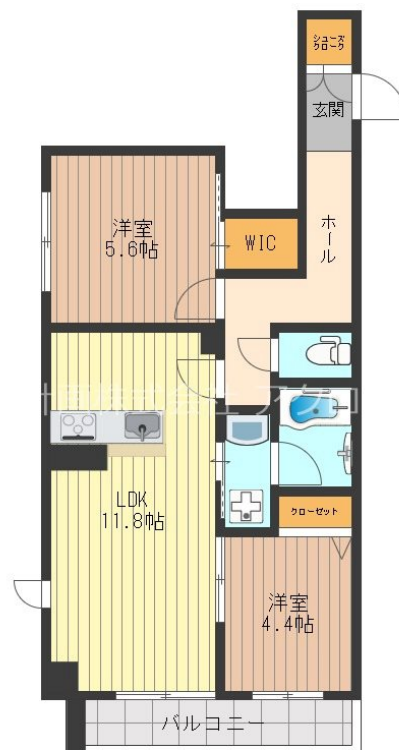
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 143,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 電子キー, 電子ロック, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プレシャスコートマチヤ 0202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都立川市幸町 5 丁目 5-3 | | |
| 交通 | 多摩モノレール 砂川七番駅 徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.8畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 54.05㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年5月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 3 台, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] スマートロック設定費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 62,260円 退去時敷金精算 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 年間保証料: 1万円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000005350

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町 3 丁目 1 4 - 1 7

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |