

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 7,000円 |

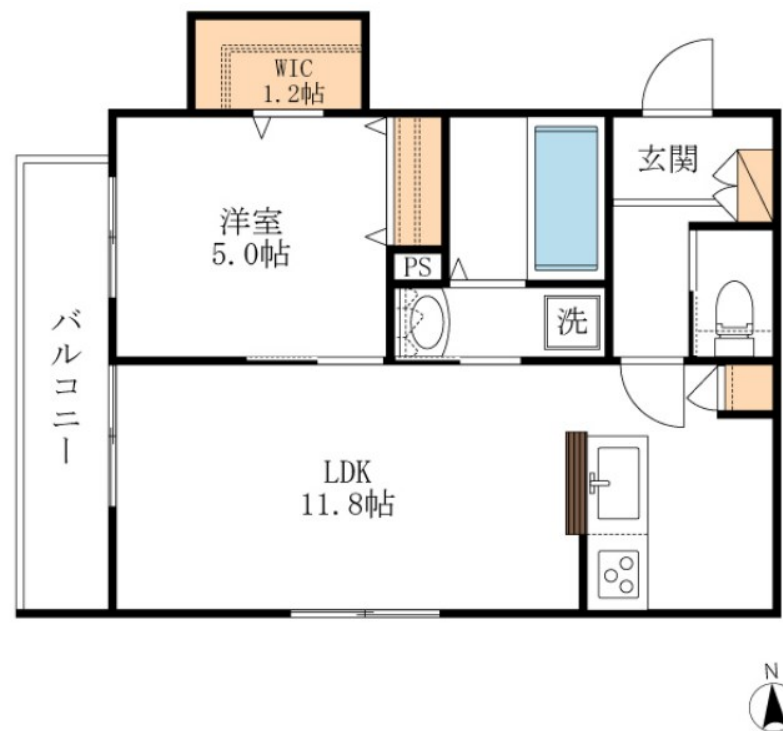
## 人気の立川駅徒歩圏の1LDK物件です。通勤通

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南西向き,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                        |      |               |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 6万円                                                         | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |               |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・ロン 102号室                                              |      |               |
| 物件所在地    | 東京都立川市柴崎町6丁目9-8                                             |      |               |
| 交通       | 多摩モノレール 柴崎体育館駅 徒歩2分<br>中央線 立川駅 徒歩14分                        |      |               |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(5畳)                                           |      |               |
| 構造・規模    | ALC 3階建 1階                                                  |      |               |
| 専有面積     | 41.77㎡                                                      | 向き   | 西             |
| 築年月      | 2017年12月                                                    | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 2025年10月27日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場                                       |      |               |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスレ |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 30,800円 My Concier Club: 18,000円              |      |               |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                        |      |               |
| 保証会社     | 可 初回契約事務手数料: 賃料総額の50%、保証更新料: 20,000円 2年ごと                   |      |               |
| 備考       | 施工からご入居後まで一貫した旭化成の管理で安心。退去時クリーニング費用55,000円 敷金より清算           |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000004586

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |