

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

## 人気の都市ガス仕様にももちろんバストイレ別。

ディンプルキー、駅まで平坦、始発駅、耐火構造、耐震構造、平坦地、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                                           |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                           | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾンワダ 103号室                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都立川市高松町2丁目29-4                                                              |      |             |
| 交通       | 南武線 立川駅 徒歩15分<br>多摩モノレール 立川北駅 徒歩15分                                           |      |             |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)                                                        |      |             |
| 構造・規模    | ALC 2階建 1階                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 36.9㎡                                                                         | 向き   |             |
| 築年月      | 1988年9月                                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                             |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システム                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] My Concier Club会費: 18,000円 鍵交換手数料: 25,300円<br>[備考] 室内清掃費用 71,500円 退去時精算 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、保証更新料: 20,000円/2年                       |      |             |
| 備考       | 立川駅徒歩圏、人気の高松町の2DKのお部屋となっております。 エアコンの設置準備工事ができていないお部屋へのエアコン設置は原則NGです。          |      |             |

情報更新日2026年8月21日

No.0000004144

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |