

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 185,000円 | 7,000円 |

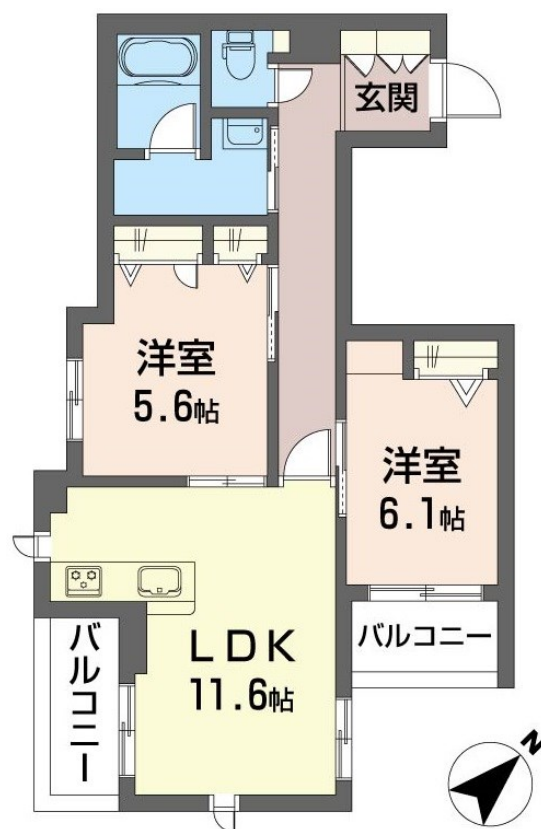
## 各世帯太陽光発電付きで売電もOK！話題の

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,駅まで平坦,建設住宅性能評価付,始発駅,制震構造,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                         |      |               |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引／償却金   | -                                                                            | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |               |
| 建物名・部屋番号 | ブルーム 0201号室                                                                  |      |               |
| 物件所在地    | 東京都立川市高松町2丁目26-10                                                            |      |               |
| 交通       | 中央線 立川駅 徒歩12分<br>多摩モノレール 立川北駅 徒歩12分                                          |      |               |
| 間取詳細     | LDK(11.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.6畳)                                                 |      |               |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                    |      |               |
| 専有面積     | 56.9㎡                                                                        | 向き   | 南東            |
| 築年月      | 2022年11月                                                                     | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有 17,800円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 2025年12月15日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |               |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線各                        |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料:28,600円 退去時クリーニング費用:92,180円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 |      |               |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                       |      |               |
| 保証会社     | 可 初回契約事務手数料:33,000円、月額保証料:賃料等の2%                                             |      |               |
| 備考       | ZEH仕様、太陽光発電有。特許技術高遮音床(SHAI DD)採用。安心の積水ハウスシャーメゾンです。                           |      |               |

情報更新日2025年12月5日

No.0000004126

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |