

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

## 通勤・通学やお買い物もとっても便利な立川駅が

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, バス2路線, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAREDT 301号室		
物件所在地	東京都立川市柴崎町3丁目8-16		
交通	中央線 立川駅 徒歩3分 多摩モノレール 立川南駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	ALC 8階建 3階		
専有面積	48.86㎡	向き	北東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスキッチン, ガス給湯		
その他費用	[一時金] My Concier Club会費: 18,000円 鍵交換手数料: 25,300円 [備考] 室内清掃費用 71,500円 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、保証更新料: 20,000円/2年間		
備考	施工からご入居後まで一貫した管理で安心の旭化成ヘーベルメゾンです。敷地内に駐輪スペースはありません。		

情報更新日2026年3月9日

No.000004112



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス立川**  
東京都立川市高松町3丁目14-17  
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%